

これから当金庫の住宅ローンをご利用になるお客様へ

すしん 住宅サポートローン



ご融資金額
最大**700**万円

ご融資期間
最長**40**年
※住宅ローンのご融資期間内

担保・保証人
不要

特別優遇金利お取扱い中！

金利につきましては、店頭またはホームページでご確認ください。

<https://www.sushin.co.jp/>



※特別優遇金利は、住宅ローンキャンペーン特別優遇金利ご利用条件を満たされている方が対象となります。
また、本金利適用期間終了後の金利については、更新時の基準金利より年0.7%差し引きいたします。

住宅ローン(しんきん保証基金保証付に限る)とセットでご利用いただけます

住宅ローン
マイホーム購入
借換え

+

住宅サポートローン
マイホーム購入時にかかる
インテリアや家電の購入などにお使いいただけます。

- インテリアや家電等購入
- 引っ越し、仮住まい
- マイカー購入
●ご利用中のカーローン借換え
- ご利用中の
●その他ローン借換え

□ 実際に適用される金利は「お申込み時点での適用金利」と、「実際にお借入れいただく日の適用金利」のうち、いずれか低い金利となります。
□ 審査の結果、ご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。
□ 適用金利及び店頭表示金利からの引下げ幅は、金利動向等により見直しを行うことがあります。

□ 毎月のご返済額等につきましては、本支店窓口で試算いたしますので、お気軽にお問合せください。
□ 詳しくは、本支店窓口までお問合せください。なお、窓口に商品概要説明書をご用意しております。



須賀川信用金庫
<https://www.sushin.co.jp/>



「FSC®認証紙」および石油系溶剤の代わりに植物油を用いた「植物油インク」を使用して印刷しています。 2024年4月1日現在

すしん

住宅サポートローン

商品概要

ご利用いただける方	<ul style="list-style-type: none">● 当金庫の(一社)しんきん保証基金保証付の住宅ローン(有担保)が次のいずれかである方<ul style="list-style-type: none">・審査結果が「可決」・契約後6カ月以内● 最終返済時年齢が満80歳以下の方● 安定継続した収入がある方● (一社)しんきん保証基金の保証が受けられる方	担保・保証人	(一社)しんきん保証基金が保証しますので担保・保証人は不要です。
お使いみち	<ol style="list-style-type: none">① インテリアや家電等購入資金、引越し費用、仮住まい費用② 自動車(オートバイ・自転車を含む)購入資金③ ローン(無担保)の借換え資金 ※借換え資金はご本人名義のものに限ります。 ※カードローンの借換えの場合は解約が条件です。	保証料	金利に含まれます。
ご融資金額	700万円以内(1万円単位) ※ただし、上記お使いみち①、②は合わせて500万円以内)	手数料	<ul style="list-style-type: none">● 融資取扱手数料 5,500円(消費税込)● 一部繰上返済・全額繰上返済・条件変更をされる場合は所定の手数料がかかります。
ご融資期間	40年以内かつ住宅ローンのお借入期間内	必要書類	<ul style="list-style-type: none">● 本人確認書類(運転免許証等)● 資金用途確認書類(見積書、注文書、請求書等)
ご返済方法	毎月元金均等・元利均等割賦返済(元金返済据置期間は1年以内) ※ご融資金額の50%以内につき6カ月ごとのボーナス返済併用も可	その他	ご融資金は、原則としてご購入先等へお振込みいただきます。なお、振込み手数料については、お客さま負担となりますので、あらかじめご了承ください。

住宅ローン

(しんきん保証基金保証付)

商品概要

ご利用いただける方	<ul style="list-style-type: none">● 満20歳以上満70歳未満で、最終返済時年齢が満80歳以下の方● 安定継続した収入があり、かつ、前年年収が100万円以上の方● 会社員・公務員は勤続年数1年以上(法人役員は3年以上)、自営業者は営業年数3年以上の方● (一社)しんきん保証基金の保証が受けられる方	担保・保証人	<ul style="list-style-type: none">● (一社)しんきん保証基金が保証しますので、原則として保証人は不要です。● ご融資の対象となる土地・建物に「第1順位」の普通抵当権を設定させていただきます。
お使いみち	申込人またはその家族が居住する物件に関する次の資金 <ul style="list-style-type: none">● 一戸建(新築・中古)の購入● 一戸建の新築● マンション(新築・中古)の購入● 増改築・リフォーム● 住宅ローンの借換え	保証料	(一社)しんきん保証基金所定の保証料がかかります。 ※保証料は、一括払型(住宅ローン実行時に一括していただく方式)と毎月払型(毎月のご返済に含めていただく方式)があります。
ご融資金額	1億円以内(1万円単位)	団体信用生命保険	当金庫指定の団体信用生命保険に加入していただきます。
ご融資期間	40年以内	手数料	<ul style="list-style-type: none">● 住宅ローン事務取扱手数料 11,000円(消費税込)● 不動産担保設定手数料 (5,000万円未満) 22,000円(消費税込) (5,000万円以上1億円未満) 33,000円(消費税込)● 一部繰上返済・全額繰上返済・条件変更をされる場合は所定の手数料がかかります。
ご融資利率	当金庫所定の利率を適用いたします。 詳しくは、店頭またはホームページでご確認ください。		
ご返済方法	毎月元金均等・毎月元金均等割賦返済(元金返済据置は1年以内) ご融資金額の50%以内につき6カ月ごとのボーナス返済併用も可		

□ 実際に適用される金利は「お申込み時点での適用金利」と、「実際にお借入れいただく日の適用金利」のうち、いずれか低い金利となります。
□ 審査の結果、ご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。
□ 適用金利及び店頭表示金利からの引下げ幅は、金利動向等により見直しを行うことがあります。

□ 毎月のご返済額等につきましては、本支店窓口で試算いたしますので、お気軽にお問合せください。
□ 詳しくは、本支店窓口までお問合せください。なお、窓口の商品概要説明書をご用意しております。

須賀川信用金庫

<https://www.sushin.co.jp/>